



Graduate School of Public Administration

dongguk UNIVERSITY • Graduate School of Public Administration

50여명의 전문 교·강사진으로
구성되고, 체계적으로 운영되는

부·자 A'M'P

「부동산·자산관리 최고경영자과정」은
40기까지 2,000명의 원우와 함께했습니다!

Information

우리사회 리더를 위한
최신정보 제공

Infra

학계와 업계의 전문
인적네트워크 구축

Professional

명망높은
부동산·자산관리
전문가로 구성된
교·강사진

Curriculum

이론과 실무를
이상적으로 결합한
사례중심의 프로그램

인사말



50년 전통에 빛나는 동국대학교 행정대학원으로 여러분을 초대합니다.

1967년 1월 5일에 사립대학 최초로 설립된 동국대학교 행정대학원은 지난 50여년 간 7천 5백여명에 이르는 동문을 배출하여 국가와 사회 발전에 지대한 공헌을 해 왔습니다.

우리 행정대학원은 이론과 실무를 겸비한 최고전문가들로 구성된 교수진을 통해 최고의 커리큘럼 제공과 혁신적인 교육과정 개발, 지속적인 교육환경 개선, 각계각층의 다양한 인적네트워크를 통해 특수대학원의 새로운 지평을 열어가고 있습니다. 특히, 행정대학원은 50년 전통에 걸맞게 5개의 석사학위 과정 외에 「부동산·자산관리최고경영자」 등 다수의 최고위(특별)과정을 운영하고 있습니다.

2002년 국내 최초 「부동산최고위과정」으로 출범하여 제40기까지 2,000여명의 원우를 배출한 「부동산·자산관리최고경영자」은 최고의 전통과 명성을 인정받고 있습니다.

2016년부터는 부동산과 자산관리를 구분하여 한 학기씩 전문화된 수업과 연수프로그램의 1년(2학기) 과정으로 진행하여 재테크 및 가치투자의 길로 안내하고 있습니다.

최상의 전문적인 교육서비스를 통해 '동국'이라는 막강한 인적 네트워크 형성과 함께 핵심적 미래 지도자를 양성하기 위해 최선의 노력을 다하겠습니다.

최상의 교육환경과 각 분야 최고 인재들의 강건한 인적네트워크를 가진 50년 전통에 빛나는 동국대학교 행정대학원에서 운영하는 「부동산·자산관리최고경영자」에 지원하여 여러분의 멋진 꿈을 실현 하시기 바랍니다.

행정대학원장/행정학박사 곽 채 기

모시는 글



글로벌 경제 및 경영 환경이 과거와 비교 할 수 없을 정도로 빠르게 변화하고, 세계 경제가 불확실한 가운데 단일 시장으로 변해가고 있으며, 우리 경제는 저성장과 저금리 시대로 가고 있어서 전통적인 예금과 채권투자 및 묻지마 식의 부동산투자로는 기대하는 수익을 확보 할 수가 없습니다.

우리 대학원은 부동산과 자산관리 분야의 종합적인 이해와 사례 연구 및 연수(탐방)을 통해 자산가치 증대와 성공적인 투자 전략 수립을 위한 「부동산·자산관리최고경영자과정」을 제35기부터 1년 과정으로 확대 개편하였습니다.

본 과정의 50여명의 강사진은 대학 및 연구소, 부동산과 건설, 금융업 분야의 교수 및 박사학위 취득 전문가로 구성되어 있으며, 최신의 자료와 정보 제공, 투자 및 개발 사례 연구를 통해 성공적인 투자(재테크)의 길로 안내해 드립니다.

매 학기마다 포럼을 통한 특강 및 조찬 세미나를 개최하고, 테마부동산 및 문화 탐방 등 다양한 연수를 실시하며, 일본 및 중국·동남아국가의 부동산개발과 자본시장 탐방을 위해 해외연수를 개최하는 최적의 프로그램입니다.

39년 역사의 대한부동산학회를 창립하고, 국내 최초 부동산최고위과정을 개설하여 40기까지 2,000여명의 원우를 배출한 동국대학교 「부동산·자산관리최고경영자과정」에 여러분을 초대합니다.

REACEO 주임교수/행정학박사 윤 용 건

글로벌 통찰력으로

부동산시장의 트렌드와 미래를 예측하여
자산가치를 증대시켜 드립니다!

41-1 부동산 (2019년 봄학기)

Program



부동산의 특성과 경영	• 부동산시장 변화와 자산관리
	• 부동산의 정책과 이해
	• 장·단기 부동산 시장 현황
	• 부동산 금융과 신탁
	• 부동산 계약과 감정평가
부동산 개발	• 부동산 시장 및 상권 분석
	• 수익형 부동산의 개발
	• 테마부동산의 개발
	• 개발사례 연구
투자과 재테크	• 경매의 비법
	• 토지 및 임야 투자
	• 해외 부동산 투자
	• 2019/2020년 부동산 시장전망 및 투자전략
국내·외 연수 및 탐방	• 문화와 예술이 접목된 수익형 부동산 탐방
	• 일본 부동산(수익형) 연수 및 세미나
경제와 경영	• 2019년 국내외 경제환경과 대응전략
	• 인생 100세 시대 자산관리
	• 세무 전략(상속, 증여, 양도 등)

*프로그램은 학교 및 강사님의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.

미래가치의 主人이 되십시오.

경제적인 부(富)를 이룩하기 위하여, 자본시장의 변화를 정확히 파악하고,
제4차 산업혁명시대에 새로운 가치를 찾아가는 자산투자 프로그램!!

41-2 자산관리 (2019년 가을학기)

Program



자산의 관리와 운용	<ul style="list-style-type: none"> 고령화시대의 행복한 노후 설계 글로벌 금융시장 환경변화에 따른 자산의 운용 전략 세계경제변화와 자산의 투자 전략 자산의 배분과 절세전략 2019/2020년 금융 시장 전망 및 투자전략
금융자산의 투자	<ul style="list-style-type: none"> 주식 투자와 부의 창출 효율적인 채권 투자 장외(비상장)주식과 원자재 투자 선물 및 통화옵션 거래와 투자 외환시장과 파생상품 투자 상업용 부동산의 저당채권 투자
스마트 재테크	<ul style="list-style-type: none"> 공매의 투자 기법 고미술 및 현대미술의 이해와 투자
국내연수 I, II	<ul style="list-style-type: none"> 문화와 예술이 접목된 테마부동산 연수 인문학과 힐링!
해외 연수	<ul style="list-style-type: none"> 중국(홍콩·상해) or 동남아 국가의 연수 및 세미나
포럼 및 세미나	<ul style="list-style-type: none"> 동문회 및 대한부동산학회 세미나 등

*프로그램은 학교 및 강사님의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.

모집요강

1. 교육구성

구 분	내 용
교육기간	2019년 3월 12일(화) ~ 2020년 2월 11일(화)
교육장소	동국대학교 사회과학관 첨단강의실
교육시간	매주 화요일 18:30~21:30, 1일 1~2강좌(석식 18:00부터)
교육내용	부동산의 개발 및 금융/자산의 운용 및 관리/투자, 재테크 및 사례연구 등

2. 원서접수

구 분	내 용
원서접수	2019년 3월 11일(월)까지 선착순 접수
서 류	입학지원서, 사진
접수방법	홈페이지 : http://www.dgureceo.com FAX : 02.2263.8576 이 메 일 : reaceo@dongguk.edu 우 편 : 04620 서울시 중구 필동로1길 30, 동국대학교 사회과학관 516호

3. 교육대상

- 부동산·자산운용에 관심을 갖고 계신 모든 분
- 유망 중견기업 CEO
- 덕망있는 자산가 및 이에 준하는 자격을 가진 분
- 부동산·자산운용사·금융기관의 경영자 및 관리자
- 정부·지자체 및 공공기관의 고위 공무원
- 변호사, 회계사, 건축사, 의사, 감정평가사, 세무사 등의 전문가

4. 교육특전

- 동국대학교 총장 명의의 수료증 수여 및 동문자격 부여
- 각종 세미나, 학술회의, 문화행사 제공 및 참가자격 부여
- 포럼, 아카데미를 통한 파트너십, 투자컨설팅 및 자문
- 동문회 및 원우회의 동아리, 연구모임 및 포럼 구성

5. 수 업 료

- 800만원 (한학기만 등록시 485만원 : 교재, 석식, 주차비 등 포함)
*국내·외 연수 일정 및 비용은 별도로 안내드립니다.
*계좌: 신한은행 140-011-413411 예금주: 동국대학교 (행정 부동산)

6. 문 의

TEL. 02.2260.8572 / 02.2260.8574 | <http://www.dgureceo.com>
부동산·자산관리 최고경영자과정(부·자 AMP) 교육연구실



효율적인 투자전략과 자산가치 상승에 관한 노하우를 전수합니다.

부·자 A'M'P

41기 부동산·자산관리
최고경영자과정

2,000여 동문의 폭넓은 인적교류와, 탄탄한 비즈니스 네트워크

자산운용 및 글로벌 금융

- 자산의 운용과 금융
- 자산의 관리와 세무
- 해외투자전략 및 연수
- 인구감소와 고령화에 대비한 수익형 자산투자
- 자본시장 중심축의 이동과 효율적인 투자

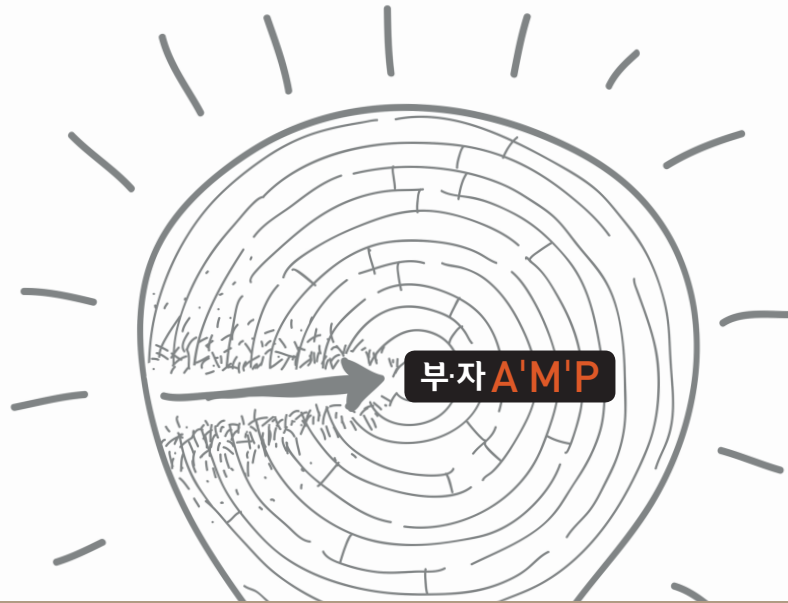
부의 창출, 자산가치 창조를 위한 프로그램

- 혼돈의 부동산 및 자본시장 환경특강
- 차세대 부동산 신개발사업과 재테크
- 급변하는 시장환경과 미래 대비한 부동산 개발
- 투자제안서, 사업계획서 사례 연구
- 국내 테마부동산 개발 탐방

문화 경영과 리더십

- 스마트 경영
- 전통 문화와 다도(茶)
- Healing과 명상
- 행복한 삶과 풍수

은퇴 및 노후를
대비한
종합
교육프로그램



제 **41** 기
부동산·자산관리
최고경영자과정

DONGGUK UNIVERSITY